

THE LOT HOUSE

DOCUMENT 6 — DIRECTE VERKOOPVOORWAARDEN

WAAR VOORRAAD IN BEWEGING KOMT

KOPEN • VERKOPEN • BIEDEN • VEILEN • RUILEN

HOOFDSTUK I — ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 — Exploitant

1. Deze Directe Verkoopvoorwaarden (“Voorwaarden”) zijn onderdeel van het contractuele kader van THE LOT HOUSE (“TLH”).
2. TLH wordt geëxploiteerd door:

Global Connect & Partners S.L.

CIF/NIF:	B26993972
Registro Mercantil Málaga	Hoja MA-197.501
IRUS:	1000470259151
CNAE:	64.21 – Actividades de sociedades holding

Vestigingsadres:

Calle Pizarro 41, Esc. 1, Pt. 1
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

Postadres:

Apartado de Correos 320
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

E-mail: info@legalconnectpartners.com

Artikel 2 — Doel van deze Voorwaarden

1. Deze Voorwaarden regelen de wijze waarop een partij via TLH goederen, voorraad, inventaris, voertuigen, bedrijfsmiddelen, ondernemingen of andere toegestane activa door middel van **Directe Verkoop** kan aanbieden en verwerven.
2. Deze Voorwaarden gelden uitsluitend voor de handelsmethode Directe Verkoop.

3. Voor zover een onderwerp reeds volledig wordt geregeld door de Algemene Voorwaarden, Platform- en Gebruiksvoorwaarden, Verkopersvoorwaarden, Kopersvoorwaarden of Transactievoorwaarden, blijven die bepalingen onverkort van toepassing.

Artikel 3 — Definitie Directe Verkoop

1. Onder Directe Verkoop wordt verstaan: een verkoop waarbij de verkoper een vooraf bepaalde verkoopprijs of andere duidelijk omschreven verkoopvoorwaarden publiceert en een koper de partij rechtstreeks volgens die voorwaarden kan verwerven.
2. Directe Verkoop onderscheidt zich van:
 - a. Een aanbieding of bod;
 - b. Een tegenbod;
 - c. Een veiling;
 - d. Een ruiltransactie;
 - e. Een gedeeltelijke verkoop.
3. Een Directe Verkoop kan naast andere handelsmethoden voor dezelfde aanbieding beschikbaar zijn indien de verkoper deze methoden heeft geactiveerd.

Artikel 4 — Contractuele structuur

1. De Directe Verkoopvoorwaarden vormen geen zelfstandige vervanging van de overige toepasselijke TLH-documenten.
2. De overeenkomst tussen koper en verkoper met betrekking tot het aangeboden goed of de aangeboden partij wordt beheerst door de toepasselijke contractuele documenten en de specifieke voorwaarden van de betreffende aanbieding.
3. Bij tegenstrijdigheid geldt de contractuele rangorde zoals vastgesteld in de Algemene Voorwaarden en Transactievoorwaarden.

HOOFDSTUK II — AANBIEDING VOOR DIRECTE VERKOOP

Artikel 5 — Activering van Directe Verkoop

1. De verkoper bepaalt of een aanbieding beschikbaar wordt gesteld via Directe Verkoop.
2. De verkoper kan Directe Verkoop afzonderlijk of gecombineerd met andere handelsmethoden activeren.
3. TLH kan technische of juridische voorwaarden stellen voordat een aanbieding voor Directe Verkoop wordt gepubliceerd.

Artikel 6 — Verantwoordelijkheid van de verkoper

1. De verkoper is volledig verantwoordelijk voor de juistheid, volledigheid en actualiteit van de door hem verstrekte informatie.
2. De verkoper verklaart bevoegd te zijn om de aangeboden goederen, activa of rechten te verkopen.
3. De verkoper mag geen goederen aanbieden waarop derden rechten hebben die verkoop verhinderen of beperken, tenzij deze rechten uitdrukkelijk worden vermeld en de verkoop juridisch mogelijk is.

Artikel 7 — Verplichte informatie

Voor zover van toepassing dient de aanbieding minimaal te bevatten:

- a. Omschrijving van het goed of de partij;
- b. Categorie en subcategorie;
- c. Hoeveelheid;
- d. Eenheid;
- e. Staat/conditie;
- f. Type voorraad of activa;
- g. Verkoopprijs;
- h. Valuta;
- i. BTW-status;
- j. Locatie;
- k. Beschikbaarheid;
- l. Leverings- of afhaalvoorwaarden;
- m. Relevante foto's;
- n. Relevante documenten;
- o. Eventuele minimumafname;
- p. Eventuele beperkingen of voorwaarden;
- q. Lot ID.

Artikel 8 — Lot ID

1. Iedere Directe Verkoop wordt gekoppeld aan een uniek Lot ID.
2. Het Lot ID vormt de permanente identificatie van de betreffende aanbieding binnen TLH.
3. Het Lot ID wordt gebruikt in communicatie, transactie registratie, documenten, betalingen, logistiek, klachten en geschillen.

Artikel 9 — Prijs

1. De verkoper bepaalt de verkoopprijs.
2. De prijs moet duidelijk worden weergegeven in de toepasselijke valuta.
3. De verkoper dient aan te geven of de prijs:
 - a. Inclusief btw;
 - b. Exclusief btw;
 - c. Onder de verleggingsregeling;
 - d. Onder een exportregeling; of

- e. Anderszins fiscaal bijzonder is.
- 4. Indien de BTW-behandeling nog niet definitief kan worden vastgesteld, dient dit als zodanig te worden vermeld.

Artikel 10 — Prijs per eenheid

1. Indien een partij uit meerdere afzonderlijke eenheden bestaat, kan een prijs per eenheid worden vermeld.
2. De verkoper dient duidelijk te maken of de weergegeven prijs betrekking heeft op:
 - a. Één eenheid;
 - b. De volledige partij;
 - c. Een minimumafname;
 - d. Een deelpartij; of
 - e. Een andere omschreven hoeveelheid.
3. Bij twijfel prevaleert de ondubbelzinnig in de aanbieding vermelde transactiebasis.

Artikel 11 — Prijswijzigingen

1. Een verkoper kan een prijs wijzigen zolang geen bindende Directe Verkoop tot stand is gekomen, tenzij anders vermeld.
2. Een prijswijziging mag niet worden gebruikt om een reeds tot stand gekomen transactie eenzijdig te wijzigen.
3. TLH kan prijswijzigingen registreren in de digitale administratie.

Artikel 12 — Beschikbaarheid

1. De verkoper dient ervoor te zorgen dat de aangeboden partij daadwerkelijk beschikbaar is voor verkoop.
2. Indien goederen gedurende de looptijd van de aanbieding elders worden verkocht, dient de verkoper de TLH-aanbieding onmiddellijk aan te passen of te beëindigen.
3. Het gelijktijdig aanbieden van dezelfde beperkte voorraad op meerdere plaatsen geschiedt voor risico van de verkoper.

HOOFDSTUK III — TOTSTANDKOMING VAN DE DIRECTE VERKOOP

Artikel 13 — Beschikbaarheid voor aankoop

1. Een koper kan een Directe Verkoop aanschaffen indien:
 - a. De aanbieding actief is;
 - b. De betreffende hoeveelheid beschikbaar is;

- c. De koper aan toepasselijke voorwaarden voldoet; en
- d. Geen blokkade, beperking of opschorting van toepassing is.

Artikel 14 — Aankoop Handeling

- 1. De koper geeft door middel van de daarvoor bestemde TLH-functionaliteit aan de aangeboden partij te willen kopen.
- 2. De koper dient de transactiegegevens vóór bevestiging te controleren.
- 3. Door bevestiging verklaart de koper de betreffende voorwaarden te hebben kunnen raadplegen.

Artikel 15 — Bindende totstandkoming

- 1. De Directe Verkoop wordt bindend op het moment dat volgens de toepasselijke TLH-transactie flow een rechtsgeldige koopovereenkomst tussen koper en verkoper tot stand komt.
- 2. De exacte totstandkoming handeling kan afhankelijk zijn van de gekozen betaal-, verificatie- of transactiestructuur.
- 3. Een technische registratie of voorlopige reservering vormt niet automatisch een definitieve koopovereenkomst.

Artikel 16 — Transactiebevestiging

- 1. Na totstandkoming wordt de transactie digitaal geregistreerd.
- 2. De registratie bevat voor zover relevant:
 - a. Lot ID;
 - b. Transaction ID;
 - c. Koper;
 - d. Verkoper;
 - e. Hoeveelheid;
 - f. Prijs;
 - g. Valuta;
 - h. BTW-status;
 - i. Leveringsvoorwaarden;
 - j. Transactiedatum;
 - k. Betaalstatus.
- 3. De transactiebevestiging vormt onderdeel van het digitale transactie dossier.

Artikel 17 — Reservering

- 1. TLH kan technisch een partij tijdelijk reserveren tijdens het aankoopproces.
- 2. Een reservering is geen eigendomsoverdracht.
- 3. Indien de koper niet tijdig betaalt of de transactie niet rechtsgeldig tot stand komt, kan de reservering vervallen.

Artikel 18 — Meerdere kopers

1. Indien een partij in afzonderlijke hoeveelheden kan worden verkocht, kunnen meerdere kopers afzonderlijke transacties aangaan.
 2. De verkoper dient de resterende hoeveelheid correct beschikbaar te houden.
 3. TLH kan de beschikbare hoeveelheid automatisch verminderen op basis van geregistreerde transacties.
-

HOOFDSTUK IV — HOEVEELHEDEN EN DEELVERKOOP

Artikel 19 — Volledige partij

1. Indien een aanbieding uitsluitend als volledige partij wordt aangeboden, kan de koper niet zonder toestemming een kleinere hoeveelheid kopen.
2. De aanbieding dient dit duidelijk te vermelden.

Artikel 20 — Gedeeltelijke aankoop

1. Indien een gedeeltelijke aankoop is geactiveerd, kan de koper een beschikbare hoeveelheid kopen binnen de daarvoor vastgestelde voorwaarden.
2. De minimum- en maximum hoeveelheid kan door de verkoper worden vastgesteld.
3. Iedere afzonderlijke gedeeltelijke verkoop wordt afzonderlijk geregistreerd.

Artikel 21 — Voorraadadministratie

1. TLH kan de oorspronkelijke hoeveelheid, verkochte hoeveelheid en de resterende hoeveelheid administratief registreren.
2. De verkoper blijft verantwoordelijk voor de fysieke juistheid van de voorraad.
3. Een negatieve of onmogelijke voorraadpositie kan leiden tot automatische blokkering van verdere verkoop.

Artikel 22 — Eenheden en meeteenheden

1. De verkoper dient de juiste eenheid te gebruiken, waaronder bijvoorbeeld:
 - a. Stuks;
 - b. Kilogram;
 - c. Ton;
 - d. Pallets;
 - e. Dozen;
 - f. Sets;
 - g. Voertuigen;
 - h. Machines;
 - i. Vierkante meter;
 - j. Liter.

2. Indien de hoeveelheid slechts geschat is, dient dit als **geschat** te worden aangegeven.

Artikel 23 — Afwijkende hoeveelheden

1. Indien de werkelijke hoeveelheid afwijkt van de aangeboden hoeveelheid, gelden de specifieke voorwaarden van de transactie.
 2. Een materiële afwijking kan aanleiding geven tot een klacht, prijsaanpassing, gedeeltelijke ontbinding of andere contractuele oplossing, voor zover wettelijk toegestaan.
 3. De verkoper mag een wezenlijke afwijking niet verzwijgen.
-

HOOFDSTUK V — CONDITIE EN OMSCHRIJVING

Artikel 24 — Conditie

1. De verkoper dient de conditie van de goederen naar waarheid te vermelden.
2. De binnen TLH gebruikte conditie classificatie dient consequent te worden toegepast.
3. Een classificatie vervangt niet de verplichting om relevante gebreken te vermelden.

Artikel 25 — Beschadigingen

1. Bekende beschadigingen, ontbrekende onderdelen, verpakkingsschade of functionele beperkingen moeten worden vermeld.
2. Foto's kunnen worden gebruikt ter ondersteuning, maar vervangen geen schriftelijke vermelding van wezenlijke gebreken.

Artikel 26 — Gemengde partijen

1. Bij gemengde partijen dient de verkoper de samenstelling zo nauwkeurig mogelijk te omschrijven.
2. Indien exacte aantallen per product niet bekend zijn, dient een redelijke schatting te worden verstrekt.
3. De koper dient rekening te houden met de aard van een als gemengd aangeboden partij.

Artikel 27 — Authenticiteit

1. De verkoper is verantwoordelijk voor iedere claim over merk, herkomst, echtheid, certificering of authenticiteit.
2. Een verkoper mag geen namaakproducten of goederen met een onrechtmatige merkvermelding aanbieden.

3. Indien authenticiteit niet kan worden vastgesteld, dient dit duidelijk te worden aangegeven.

Artikel 28 — Foto's en video's

1. De verkoper dient foto's en video's te gebruiken die de betreffende partij daadwerkelijk representeren.
 2. Misleidende stock foto's mogen niet worden gebruikt wanneer daardoor een onjuiste indruk van de goederen ontstaat.
 3. TLH kan content verwijderen of een aanbieding opschorten indien de visuele voorstelling misleidend is.
-

HOOFDSTUK VI — BETALING

Artikel 29 — Betalingsverplichting

1. Na totstandkoming van de transactie is de koper gehouden de verschuldigde koopprijs tijdig te voldoen.
2. Eventuele aanvullende bedragen, waaronder btw, transportkosten of overeengekomen kosten, worden overeenkomstig de transactievoorwaarden vastgesteld.

Artikel 30 — Betalingsmethoden

1. Betaling kan plaatsvinden via door TLH of een aangesloten betaaldienstverlener toegestane methoden.
2. Niet iedere betaalmethodes is voor iedere transactie beschikbaar.
3. Voor grote of internationale transacties kunnen aanvullende verificatie voorwaarden gelden.

Artikel 31 — Betaling via betaaldienstverlener

1. Indien een externe betaaldienstverlener wordt gebruikt, wordt de betaling verwerkt volgens diens voorwaarden.
2. TLH kan de betaalstatus technisch registreren.
3. TLH is niet de betaaldienstverlener tenzij dit uitdrukkelijk en rechtsgeldig anders is ingericht.

Artikel 32 — Bankbetaling

1. Bij bankbetaling dient de koper uitsluitend de door het systeem of de verkoper opgegeven betalingsgegevens te gebruiken.
2. De Transaction ID dient, waar gevraagd, als betalingsreferentie te worden vermeld.

3. Een betaling aan een niet-geautoriseerde derde geldt niet zonder meer als bevrijdende betaling.

Artikel 33 — Betalingsbevestiging

1. Een transactie wordt pas als betaald geregistreerd wanneer de betaling voldoende is bevestigd.
 2. Een door de koper verstrekt betalingsbewijs vormt niet automatisch bewijs van daadwerkelijke ontvangst.
 3. Bij fraude- of veiligheidsrisico's kan een betaling worden gecontroleerd of aangehouden.
-

HOOFDSTUK VII — LEVERING EN AFHALING

Artikel 34 — Leveringswijze

1. De Directe Verkoop dient duidelijk te vermelden of de goederen:
 - a. Worden afgehaald;
 - b. Door de verkoper worden verzonden;
 - c. Door de koper worden opgehaald;
 - d. Door een logistieke dienstverlener worden vervoerd; of
 - e. Volgens een andere overeengekomen methode wordt geleverd.

Artikel 35 — Logistieke gegevens

Voor zover relevant dienen beschikbaar te zijn:

- a. Gewicht;
- b. Volume;
- c. Aantal pallets;
- d. Afmetingen;
- e. Laadmogelijkheden;
- f. Laadadres;
- g. Openingstijden;
- h. Toegangsvoorwaarden;
- i. Bijzondere transport vereisten.

Artikel 36 — Transportkosten

1. Transportkosten zijn voor rekening van de partij die volgens de aanbieding of transactievoorwaarden daarvoor verantwoordelijk is.

2. Indien transportkosten niet in de verkoopprijs zijn inbegrepen, dient dit duidelijk te worden vermeld.

Artikel 37 — Bewijs van levering

1. Levering kan worden bewezen door onder meer:
 - a. Ondertekend ontvangstbewijs;
 - b. Vervoersdocument;
 - c. Digitale afleverbevestiging;
 - d. Track-and-trace;
 - e. Foto's;
 - f. Andere objectieve leveringsgegevens.
 2. Bij gedeeltelijke levering kan een afzonderlijk leveringsbewijs worden geregistreerd.
-

HOOFDSTUK VIII — EIGENDOM EN RISICO

Artikel 38 — Eigendomsoverdracht

1. Eigendomsoverdracht vindt plaats overeenkomstig de toepasselijke koopovereenkomst en het toepasselijke recht.
2. Een betaalbevestiging betekent niet automatisch dat eigendom is overgedragen indien rechtsgeldig een eigendomsvoorbehoud is overeengekomen.

Artikel 39 — Eigendomsvoorbehoud

1. De verkoper kan een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud hanteren indien dit vóór of bij het aangaan van de transactie duidelijk is overeengekomen.
2. De koper dient een dergelijk eigendomsvoorbehoud te respecteren.

Artikel 40 — Risico

1. Het risico gaat over overeenkomstig de toepasselijke transactievoorwaarden en het toepasselijke recht.
 2. Afwijkende afspraken dienen vooraf duidelijk te zijn vastgelegd.
-

HOOFDSTUK IX — ANNULERING EN NIET-NAKOMING

Artikel 41 — Annulering door koper

1. Een koper kan een bindende Directe Verkoop niet eenzijdig annuleren tenzij:
 - a. De toepasselijke voorwaarden dit toestaan;
 - b. De verkoper instemt; of
 - c. De wet een recht op annulering, ontbinding of herroeping verleent.
2. Voor professionele B2B-transacties kan het wettelijke kader afwijken van dat voor consumenten.

Artikel 42 — Niet-betaling

1. Indien de koper niet tijdig betaalt, kan de verkoper of TLH, afhankelijk van de transactiestructuur:
 - a. Een betalingsherinnering verzenden;
 - b. De transactie opschorten;
 - c. De transactie beëindigen indien contractueel of wettelijk toegestaan;
 - d. Verdere transacties blokkeren;
 - e. Een geschil registreren.
2. Eventuele schade of kosten worden beheerst door de toepasselijke overeenkomst en het recht.

Artikel 43 — Niet-levering

1. Indien de verkoper niet levert, kan de koper een klacht of geschil openen.
2. TLH kan de transactie administratief markeren als niet geleverd.
3. Eventuele terugbetaling of ontbinding vindt plaats volgens de toepasselijke transactie- en betalingsvoorwaarden.

Artikel 44 — Verkeerde of onvolledige levering

1. De koper dient een wezenlijke afwijking zo spoedig mogelijk na ontdekking te melden.
2. De koper dient, waar redelijkerwijs mogelijk, bewijs te verstrekken.
3. De verkoper krijgt de gelegenheid te reageren.
4. Een geschil wordt beoordeeld overeenkomstig de toepasselijke procedure.

HOOFDSTUK X — COMMISSIE EN FINANCIËLE AFREKENING

Artikel 45 — TLH-commissie

1. Voor Directe Verkopen kan een commissie verschuldigd zijn.

2. De toepasselijke commissie wordt bepaald volgens de op het moment van de transactie geldende commerciële voorwaarden.
3. De commissie kan afhankelijk zijn van de transactiewaarde, het accounttype, de categorie of een specifieke commerciële afspraak.

Artikel 46 — Transparante financiële splitsing

Voor zover technisch van toepassing kan de transactie financieel worden gesplitst in:

- a. Koopprijs;
- b. BTW;
- c. TLH-commissie;
- d. Betaalprovider Kosten;
- e. Transportkosten;
- f. Overige overeengekomen kosten;
- g. Refund;
- h. Chargeback;
- i. Netto-uitbetaling aan verkoper.

Artikel 47 — Verkoperuitbetaling

1. De verkoper ontvangt het aan hem toekomende bedrag volgens de toepasselijke betaal- en uitbetalingsstructuur.
2. Uitbetaling kan afhankelijk zijn van:
 - a. Bevestigde betaling;
 - b. Verificatie;
 - c. Levering;
 - d. Eventuele wachttijd;
 - e. Chargeback Risico;
 - f. Toepasselijke regelgeving.
3. TLH kan een uitbetaling opschorten indien een gerechtvaardigd veiligheids-, fraude- of compliance-risico bestaat.

HOOFDSTUK XI — FRAUDE, MISBRUIK EN RISICO

Artikel 48 — Verbod op misleiding

De verkoper en koper mogen niet:

- a. Onjuiste informatie verstrekken;
- b. Hoeveelheden manipuleren;
- c. Foto's vervalsen;

- d. Fictieve transacties creëren;
- e. Zelf biedingen of transacties manipuleren;
- f. Gestolen goederen aanbieden;
- g. Namaakgoederen aanbieden;
- h. Betaalgegevens manipuleren;
- i. Zich voordoen als een andere persoon of onderneming;
- j. TLH-functionaliteiten misbruiken.

Artikel 49 — Transactiecontrole

- 1. TLH kan transacties geautomatiseerd of handmatig controleren op risicosignalen.
- 2. Een risicosignaal vormt op zichzelf geen vaststelling van fraude.
- 3. TLH kan aanvullende informatie of bewijs verlangen.

Artikel 50 — Opschorting

- 1. TLH kan een Directe Verkoop tijdelijk opschorten indien:
 - a. De aanbidding mogelijk onjuist is;
 - b. Een partij niet beschikbaar lijkt;
 - c. Een betaalprobleem bestaat;
 - d. Fraude wordt vermoed;
 - e. Een juridisch risico bestaat;
 - f. Een veiligheidsprobleem bestaat;
 - g. De verkoper of koper niet aan verificatievoorwaarden voldoet.
 - 2. Opschorting kan plaatsvinden zonder voorafgaande kennisgeving indien onmiddellijke actie redelijkerwijs noodzakelijk is.
-

HOOFDSTUK XII — ANTI-OMZEILING

Artikel 51 — TLH-geïntroduceerde transactie

- 1. Indien koper en verkoper elkaar via TLH hebben gevonden, wordt de zakelijke relatie geregistreerd als een TLH-geïntroduceerde relatie.
- 2. Dit kan worden gekoppeld aan:
 - a. Gebruiker;
 - b. Onderneming;
 - c. Lot ID;
 - d. Transaction ID;
 - e. Communicatie;
 - f. Aanbidding;
 - g. Introductiedatum.

Artikel 52 — Verbod op omzeiling

1. Partijen mogen een via TLH tot stand gekomen zakelijke relatie niet bewust buiten TLH voortzetten met als doel toepasselijke TLH-vergoedingen te vermijden.
2. Dit verbod geldt voor zover overeengekomen in de toepasselijke Anti-Omzeiling Voorwaarden.
3. Het verbod kan eveneens gelden voor rechtstreeks uit de TLH-introductie voortvloeiende vervolg transacties gedurende de toepasselijke beschermingsperiode.

Artikel 53 — Bewijs en registratie

1. TLH kan relevante transactiedata en communicatie registreren voor zover wettelijk toegestaan.
 2. Deze gegevens kunnen worden gebruikt voor administratie, facturatie, fraudepreventie, geschillen en handhaving van contractuele verplichtingen.
-

HOOFDSTUK XIII — KLACHTEN EN GESCHILLEN

Artikel 54 — Klacht

1. Een koper dient een klacht zo concreet mogelijk te omschrijven.
2. Waar relevant worden foto's, documenten, leveringsbewijzen en andere bewijsstukken toegevoegd.

Artikel 55 — Reactie verkoper

1. De verkoper krijgt, behoudens spoedeisende omstandigheden, gelegenheid om op een klacht te reageren.
2. De reactie dient feitelijk en onderbouwd te zijn.

Artikel 56 — Rol van TLH

1. TLH faciliteert de administratieve en technische behandeling van een geschil binnen de grenzen van haar platformrol.
2. TLH wordt door deelname aan een geschil niet automatisch partij bij de onderliggende koopovereenkomst.
3. TLH kan informatie verzamelen, communicatie faciliteren en platformmaatregelen nemen.
4. Dit laat eventuele rechten van partijen tegenover elkaar onverlet.

Artikel 57 — Terugbetaling

1. Indien een terugbetaling verschuldigd is, wordt deze uitgevoerd overeenkomstig de toepasselijke betalingsvoorwaarden.

2. Een terugbetaling kan betrekking hebben op:
 - a. De volledige koopprijs;
 - b. Een gedeeltelijk bedrag;
 - c. Een deel van de goederen;
 - d. Andere aantoonbaar verschuldigde bedragen.
-

HOOFDSTUK XIV — DOCUMENTATIE EN BEWIJS

Artikel 58 — Digitaal transactiedossier

TLH kan onder meer registreren:

- a. Lot ID;
- b. Transaction ID;
- c. Accountgegevens;
- d. Tijdstippen;
- e. Prijswijzigingen;
- f. Aankoopbevestiging;
- g. Betaalstatus;
- h. Leveringsstatus;
- i. Communicatie;
- j. Documenten;
- k. Klachten;
- l. Geschillen;
- m. Refunds;
- n. Chargebacks;
- o. Relevante administratieve gebeurtenissen.

Artikel 59 — Elektronische gegevens

1. Digitale registraties kunnen als bewijs worden gebruikt voor zover wettelijk toegestaan.
2. Tijdstempels, systeem registraties en elektronische bevestigingen kunnen onderdeel vormen van het bewijs van de transactieverloop.

Artikel 60 — Bewaartermijnen

1. TLH bewaart gegevens gedurende de daarvoor geldende wettelijke of gerechtvaardigde bewaartermijnen.
2. Gegevens kunnen langer worden bewaard indien dit noodzakelijk is voor wettelijke verplichtingen, geschillen, fraudepreventie of bewijs.

HOOFDSTUK XV — INTERNATIONALE DIRECTE VERKOOP

Artikel 61 — Internationale transacties

1. Directe Verkoop kan grensoverschrijdend plaatsvinden.
2. De koper en verkoper zijn verantwoordelijk voor het naleven van toepasselijke regels in de landen die bij de transactie betrokken zijn.

Artikel 62 — Import en export

1. Import-, export-, douane- en vervoer verplichtingen worden bepaald door de aard van de goederen en de betrokken landen.
2. De verantwoordelijke partij dient vooraf te controleren of invoer, uitvoer en transport juridisch zijn toegestaan.

Artikel 63 — Douanekosten

1. Douanerechten, invoer-btw, heffingen en andere grensoverschrijdende kosten komen voor rekening van de partij die volgens de toepasselijke transactievoorwaarden daarvoor verantwoordelijk is.
2. TLH is niet automatisch importeur, exporteur of douanevertegenwoordiger.

Artikel 64 — Handelsbeperkingen

1. Goederen waarvoor sancties, exportbeperkingen, vergunningen of andere handelsbeperkingen gelden, mogen uitsluitend worden verhandeld indien dit juridisch is toegestaan.
2. TLH kan aanbiedingen blokkeren wanneer een redelijk compliance-risico bestaat.

HOOFDSTUK XVI — BIJZONDERE ACTIVA EN BEDRIJVEN

Artikel 65 — Voertuigen en bedrijfsmiddelen

1. Directe Verkoop kan betrekking hebben op voertuigen, machines, apparatuur en andere bedrijfsmiddelen.

2. De verkoper dient relevante gegevens te verstrekken, waaronder serienummer, kilometerstand, registratie, technische staat of eigendomsinformatie voor zover relevant.

Artikel 66 — Complete partijen

1. Een complete partij kan onder meer bestaan uit een volledige voorraad, inventaris, voertuigvloot of bedrijfsinventaris.
2. “Complete partij” bepaalt de aard van de aangeboden eenheid en vormt niet op zichzelf een afzonderlijke handelsmethode.

Artikel 67 — Ondernemingen

1. Een onderneming kan uitsluitend via Directe Verkoop worden aangeboden indien de transactie juridisch en commercieel geschikt is voor deze methode.
2. Bij een onderneming dient duidelijk te worden vermeld of sprake is van:
 - a. Verkoop van aandelen;
 - b. Verkoop van activa;
 - c. Verkoop van een bedrijfsactiviteit;
 - d. Verkoop van een handelsnaam of merk;
 - e. Verkoop van een digitale onderneming;
 - f. Een andere transactiestructuur.

Artikel 68 — Geen automatische overdracht

1. Een aanbieding van een onderneming betekent niet automatisch dat vergunningen, huurcontracten, personeel, contracten, licenties, intellectuele eigendom, klantgegevens, domeinen, sociale-media-accounts of andere rechten overdraagbaar zijn.
2. De overdraagbaarheid dient afzonderlijk te worden vastgesteld.

HOOFDSTUK XVII — VERANTWOORDELIJKHEID EN AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 69 — Verantwoordelijkheid koper

De koper is verantwoordelijk voor:

- a. Beoordeling van de aanbieding;
- b. Controle van de gewenste hoeveelheid;
- c. Controle van de prijs;

- d. Controle van BTW en bijkomende kosten;
- e. Controle van transportmogelijkheden;
- f. Tijdige betaling;
- g. Ontvangst of afhaling;
- h. Naleving van toepasselijke import- en handelsregels.

Artikel 70 — Verantwoordelijkheid verkoper

De verkoper is verantwoordelijk voor:

- a. Eigendom of verkoop bevoegdheid;
- b. Juistheid van de aanbieding;
- c. Beschikbaarheid;
- d. Hoeveelheid;
- e. Conditie;
- f. Relevante gebreken;
- g. Verpakking;
- h. Correcte levering;
- i. Toepasselijke vergunningen;
- j. Fiscale verplichtingen.

Artikel 71 — Rol van TLH

1. TLH faciliteert de Directe Verkoop als digitaal handelsplatform.
2. TLH wordt niet uitsluitend door het faciliteren van een verkoop eigenaar van de goederen.
3. TLH is niet automatisch koper, verkoper, vervoerder, verzekeraar, douaneagent, betaaldienstverlener, notaris, advocaat, accountant of belastingadviseur.
4. Indien TLH voor een bepaalde dienst een afzonderlijke rol aanvaardt, wordt deze rol uitdrukkelijk vastgelegd.

HOOFDSTUK XVIII — PRIVACY EN GEGEVENS

Artikel 72 — Gegevensverwerking

1. Persoonsgegevens worden verwerkt overeenkomstig het toepasselijke Privacybeleid.
2. Transactiegegevens kunnen worden verwerkt voor onder meer:
 - a. Uitvoering van de transactie;
 - b. Administratie;
 - c. Betaling;
 - d. Fraudepreventie;
 - e. Klantenservice;

- f. Geschillen;
- g. Wettelijke verplichtingen.

Artikel 73 — Contactgegevens

1. Contactgegevens die via TLH beschikbaar worden gesteld, mogen uitsluitend worden gebruikt voor legitieme handelsdoeleinden binnen de toepasselijke voorwaarden.
 2. Misbruik, ongewenste commerciële benadering en het omzeilen van TLH zijn verboden.
-

HOOFDSTUK XIX — OPSCHORTING EN BEËINDIGING

Artikel 74 — Beëindiging van Directe Verkoop

Een Directe Verkoop kan worden beëindigd wanneer:

- a. De partij is verkocht;
- b. De voorraad is uitgeput;
- c. De verkoper de aanbieding beëindigt voordat een bindende transactie tot stand is gekomen;
- d. De aanbieding wordt ingetrokken wegens een gerechtvaardigde reden;
- e. TLH de aanbieding blokkeert;
- f. Een juridisch of veiligheidsrisico bestaat.

Artikel 75 — Gevolgen van beëindiging

1. Beëindiging van een aanbieding vernietigt niet automatisch een reeds rechtsgeldig tot stand gekomen transactie.
2. Rechten en verplichtingen uit reeds gesloten transacties blijven bestaan tenzij deze rechtsgeldig worden beëindigd.

Artikel 76 — Account Maatregelen

1. TLH kan aanvullende maatregelen nemen tegen een gebruiker die structureel:
 - a. Niet levert;
 - b. Niet betaalt;
 - c. Misleidende aanbiedingen plaatst;
 - d. Fraude pleegt;
 - e. Transacties omzeilt;
 - f. Veiligheidsregels schendt.

2. Maatregelen kunnen bestaan uit waarschuwing, beperking, opschorting of beëindiging van toegang.
-

HOOFDSTUK XX — SLOTBEPALINGEN

Artikel 77 — Voorrang van andere voorwaarden

1. Deze Directe Verkoopvoorwaarden worden gelezen in samenhang met de Algemene Voorwaarden, Platform- en Gebruiksvoorwaarden, Verkopersvoorwaarden, Kopersvoorwaarden en Transactievoorwaarden.
2. Specifieke voorwaarden van een concrete aanbieding kunnen aanvullende bepalingen bevatten.
3. Dwingend recht blijft altijd van toepassing.

Artikel 78 — Toepasselijk recht

1. Op deze Voorwaarden is het toepasselijke recht zoals bepaald in de algemene contractuele structuur van THE LOT HOUSE van toepassing.
2. Voor internationale transacties kunnen aanvullende regels inzake internationaal privaatrecht, handelsrecht, btw, douane en toepasselijke verdragen gelden.

Artikel 79 — Elektronische aanvaarding

1. Het gebruik van de Directe Verkoop Functionaliteit kan elektronische aanvaarding van de toepasselijke voorwaarden vereisen.
2. Elektronische bevestigingen, registraties en transactiedata kunnen juridisch relevant zijn voor zover wettelijk toegestaan.

Artikel 80 — Wijzigingen

1. TLH kan deze Voorwaarden wijzigen overeenkomstig de toepasselijke wijzigingsprocedure.
2. Voor reeds gesloten transacties blijven de voorwaarden gelden die daarop toepasselijk waren op het moment van totstandkoming, tenzij dwingend recht anders bepaalt.

Artikel 81 — Deelbaarheid

Indien een bepaling ongeldig of onafdwingbaar wordt verklaard, blijven de overige bepalingen van kracht voor zover wettelijk toegestaan.

Artikel 82 — Geen afstand van recht

Het niet onmiddellijk uitoefenen van een recht betekent niet dat TLH of een andere partij afstand doet van dat recht.

Artikel 83 — Taal

1. De Nederlandse versie vormt de oorspronkelijke versie van dit document binnen het contractuele kader van TLH, tenzij voor een specifieke transactie uitdrukkelijk anders is bepaald.
2. Vertalingen kunnen uitsluitend ter informatie worden verstrekt.
3. Bij tegenstrijdigheid tussen vertalingen geldt de contractueel aangewezen versie.

Artikel 84 — Inwerkingtreding

Deze Directe Verkoop Voorwaarden treden in werking op de datum waarop zij door THE LOT HOUSE als geldende versie worden gepubliceerd.

THE LOT HOUSE

WAAR VOORRAAD IN BEWEGING KOMT

KOPEN • VERKOPEN • BIEDEN • VEILEN • RUILEN

Geëxploiteerd door

Global Connect & Partners S.L.

CIF/NIF	B26993972
Registro Mercantil Málaga	Hoja MA-197.501
IRUS	1000470259151
CNAE	64.21 – Actividades de sociedades holding

Vestigingsadres:

Calle Pizarro 41, Esc. 1, Pt. 1
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

Postadres:

Apartado de Correos 320
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

E-mail: info@legalconnectpartners.com