

THE LOT HOUSE

ALGEMENE VOORWAARDEN

MASTER TERMS & CONDITIONS

Versie: 1.0

Ingangsdatum: [DATUM]

DEEL I — IDENTITEIT, DOEL EN DEFINITIES

Artikel 1 — Identiteit van de exploitant

1.1. Het digitale handelsplatform **THE LOT HOUSE** wordt geëxploiteerd door:

Global Connect & Partners S.L.

CIF/NIF: **B26993972**
EU-btw-nummer: **ES-B26993972**
Registro Mercantil: **Hoja MA-197.501**
IRUS: **1000470259151**
CNAE: **64.21 – Actividades de sociedades holding**

Vestigingsadres:

Calle Pizarro 41, Esc. 1, Pt. 1
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

Postadres / Correspondentieadres:

Apartado de Correos 320
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

E-mail: info@legalconnectpartners.com

1.2. **THE LOT HOUSE** is de handelsnaam, het merk en het digitale handelsplatform waaronder Global Connect & Partners S.L. haar platformactiviteiten exploiteert.

1.3. THE LOT HOUSE is geen afzonderlijke rechtspersoon.

1.4. Waar in deze Algemene Voorwaarden wordt gesproken over **THE LOT HOUSE, TLH, wij, ons** of **onze**, wordt daarmee, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald, Global Connect & Partners S.L. bedoeld in haar hoedanigheid van exploitant van het Platform.

1.5. Geen enkele bepaling creëert onder de naam THE LOT HOUSE een afzonderlijke vennootschap, rechtspersoon, maatschap, joint venture, agentuur of andere juridische entiteit.

Artikel 2 — Doel en karakter van het Platform

2.1. THE LOT HOUSE is een digitaal, internationaal georiënteerd handelsplatform waarop Gebruikers commerciële goederen, voorraad, voorraad partijen, inventaris, bedrijfsmiddelen, voertuigen, machines, ondernemingen, digitale ondernemingen en andere toegestane commerciële waarden kunnen aanbieden, zoeken, kopen, verkopen, bieden, veilen, ruilen of anderszins commercieel met elkaar in contact kunnen brengen.

2.2. Het centrale uitgangspunt van THE LOT HOUSE is:

ÉÉN AANBOD → MEERDERE MANIEREN OM TE HANDELEN.

2.3. De aard van een aanbod en de wijze waarop daarmee wordt gehandeld zijn afzonderlijke begrippen.

2.4. Een aanbod kan, indien daarvoor geschikt en door de Verkoper geactiveerd, via meerdere handelswijzen beschikbaar worden gesteld.

2.5. Een complete vloot is bijvoorbeeld een aanbodtype en niet één afzonderlijke handelwijze. Een complete vloot kan, indien toegestaan, worden aangeboden via directe verkoop, Aanbieding, Tegenbod, Veiling, Ruil, Ruil + Bijbetaling, gedeeltelijke verkoop of andere beschikbare handelswijzen.

2.6. Deze systematiek kan overeenkomstig worden toegepast op onder meer:

- Voorraad;
- Voorraadpartijen;
- Inventaris;
- Winkelinventaris;
- Hotelinventaris;
- Horecainventaris;
- Machines;
- Bedrijfsmiddelen;
- Voertuigen;
- Complete voertuigvloten;
- Fabrieksinventaris;
- Commerciële activa;

- Ondernemingen;
 - Webwinkels;
 - Digitale ondernemingen.
-

Artikel 3 — Definities

3.1. Voor deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

Account: het digitale gebruikersaccount van een Gebruiker.

Aanbieding: een concreet commercieel voorstel van een Gebruiker met betrekking tot een Partij, goed, actief, onderneming of andere aangeboden waarde.

Bod: een bedrag dat binnen een Veiling wordt uitgebracht.

Bedrijf: een onderneming, handelsactiviteit, winkel, restaurant, hotel, webwinkel, productiebedrijf, groothandel of andere commerciële activiteit.

Bedrijfsovername: een transactie waarbij een Bedrijf, onderneming, aandelenbelang, handelsactiviteit, activa of combinatie daarvan geheel of gedeeltelijk wordt aangeboden.

Content: alle tekst, gegevens, foto's, video's, documenten, afbeeldingen, bestanden en andere informatie die via het Platform wordt geplaatst of verstrekt.

Deelpartij: een afzonderlijk gedeelte van een oorspronkelijke Partij.

Documenten: alle juridische, commerciële, financiële, technische, logistieke en overige documenten die betrekking hebben op een aanbieding of Transactie.

Gebruiker: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die het Platform bezoekt, gebruikt of via het Platform handelt.

Gekwalificeerde Lead: een commerciële introductie die overeenkomstig de toepasselijke voorwaarden als gekwalificeerde lead wordt aangemerkt.

Koper: de Gebruiker die een Partij, goed, actief, inventaris, onderneming of andere waarde wenst te verwerven.

Koopverzoek: een door een Koper gepubliceerd verzoek waarin een gewenste aankoop wordt omschreven.

Lot ID: het unieke identificatienummer dat door THE LOT HOUSE aan een Partij wordt toegekend.

Onderneming: een Bedrijf, vennootschap, handelsactiviteit, webwinkel, digitale onderneming of andere commerciële onderneming.

Partij: een hoeveelheid goederen, voorraad, inventaris, activa, voertuigen, machines, materialen of andere commerciële waarden die als één aanbod of samenhangend aanbod wordt aangeboden.

Platform: alle websites, digitale omgevingen, applicaties, databanken, communicatiefuncties, systemen en diensten die onder THE LOT HOUSE worden geëxploiteerd.

Ruil: een commerciële uitwisseling waarbij partijen goederen, voorraad, inventaris, activa, voertuigen, ondernemingen of andere toegestane commerciële waarden tegen elkaar uitwisselen.

Ruil + Bijbetaling: een Ruil waarbij één partij aanvullend een geldbedrag betaalt.

Tegenbod: een aangepast commercieel voorstel dat wordt uitgebracht naar aanleiding van een Aanbieding of ander voorstel.

Transactie: iedere koop, verkoop, Veiling, Ruil, gedeeltelijke verkoop, Bedrijfsovername, introductie of andere commerciële overeenkomst die via of naar aanleiding van het Platform tot stand komt.

Transactie-ID: het unieke identificatienummer van een Transactie.

Veiling: een tijdgebonden biedprocedure die overeenkomstig vooraf vastgestelde regels wordt georganiseerd.

Verkoper: de Gebruiker die een Partij, goed, actief, inventaris, onderneming of andere commerciële waarde aanbiedt.

DEEL II — CONTRACTUELE STRUCTUUR

Artikel 4 — Juridische documentstructuur

4.1. THE LOT HOUSE werkt met een geïntegreerde juridische documentstructuur.

4.2. Deze Algemene Voorwaarden vormen het algemene juridische fundament van het Platform.

4.3. Voor afzonderlijke functies, transactievormen, gebruikersgroepen en diensten kunnen aanvullende voorwaarden en beleidsdocumenten gelden.

4.4. Deze aanvullende documentatie kan onder meer bestaan uit:

1. Platform- en Gebruiksvoorwaarden;
2. Verkopersvoorwaarden;
3. Kopersvoorwaarden;
4. Platform- en Transactievoorwaarden;
5. Voorwaarden Directe Verkoop;
6. Voorwaarden Aanbiedingen en Tegenbiedingen;
7. Veilingvoorwaarden;
8. Ruilvoorwaarden;
9. Voorwaarden Ruil + Bijbetaling;
10. Voorwaarden Gedeeltelijke Verkoop en Deelpartijen;
11. Voorwaarden Opnieuw Aanbieden;
12. Koopverzoekvoorwaarden;
13. Commissievoorwaarden;
14. Anti-omzeilingsvoorwaarden;
15. Communicatie- en Contactbeleid;
16. Introductie-, Lead- en Relatievoorwaarden;
17. Voorwaarden Vervoltransacties;
18. Voorwaarden Bedrijfsovername;
19. Voorwaarden Bedrijfsbeëindiging en Liquidatie;
20. Geheimhoudingsovereenkomst;
21. Dataroomvoorwaarden;
22. Boekenonderzoekvoorwaarden;
23. Disclaimer Bedrijfsovernames;
24. Betalingsvoorwaarden;
25. Escrow- en Uitbetalingsvoorwaarden;
26. Voorwaarden Externe Betaaldienstverlener;
27. Financiële Afrekenvoorwaarden;
28. Chargeback- en Betalingsgeschillenbeleid;
29. Verificatie- en Identificatiebeleid;
30. Beleid Betrouwbaarheid en Reviews;
31. Fraude-, Misbruik- en Accountveiligheidsbeleid;
32. Verboden en Gereguleerde Goederenbeleid;
33. Klachten- en Geschillenprocedure;
34. Accountopschorting en Beëindigingsbeleid;
35. Privacybeleid;
36. Cookiebeleid;
37. Intellectuele-Eigendomsbeleid;
38. Contentbeleid;
39. Contentverwijderingsbeleid;
40. Abonnementsvoorwaarden;
41. Promotie- en Uitgelichte Aanbiedingenvoorwaarden;
42. Premium Profielvoorwaarden;
43. Lead- en Gekwalificeerde Kopersvoorwaarden;
44. Zakelijke en Grootzakelijke Gebruiksvoorwaarden;
45. Internationale Handelsvoorwaarden;
46. Import-, Export- en Douanevoorwaarden;
47. Sancties en Handelsbeperkingen;
48. Btw-, Belastingen- en Fiscale Verantwoordelijkheden;

- 49. Internationale Transactievoorwaarden;
- 50. Aanvullende specifieke voorwaarden en beleidsdocumenten.

4.5. Niet ieder document is op iedere Gebruiker of Transactie van toepassing.

Artikel 5 — Rangorde

5.1. Bij strijdigheid tussen documenten geldt, behoudens dwingend recht, de volgende rangorde:

1. Een individueel rechtsgeldig overeengekomen Transactiecontract;
2. Specifieke schriftelijke Transactievoorwaarden;
3. Toepasselijke bijzondere voorwaarden;
4. Toepasselijke Verkopers- of Kopersvoorwaarden;
5. Deze Algemene Voorwaarden;
6. Overige algemene Platforminformatie.

5.2. Een specifieke bepaling heeft uitsluitend voorrang voor het onderwerp waarop die specifieke bepaling betrekking heeft.

5.3. Dwingend toepasselijk recht prevaleert altijd.

DEEL III — ROL VAN THE LOT HOUSE

Artikel 6 — Platformrol

6.1. THE LOT HOUSE exploiteert een digitaal handelsplatform.

6.2. Het Platform kan Gebruikers faciliteren bij:

- Het aanbieden van goederen;
- Het zoeken naar goederen;
- Het vinden van handelspartners;
- Het plaatsen van Koopverzoeken;
- Het doen van Aanbiedingen;
- Het uitbrengen van Tegenbiedingen;
- Het organiseren van Veilingen;
- Het voorstellen van Ruil;
- Gedeeltelijke verkopen;
- Bedrijfsovernames;
- Communicatie;
- Documentuitwisseling;

- Betalingsprocessen via externe dienstverleners;
- Logistieke processen;
- Commerciële introducties.

6.3. THE LOT HOUSE is niet automatisch:

- Eigenaar van aangeboden goederen;
- Verkoper;
- Koper;
- Eigenaar van een Bedrijf;
- Transporteur;
- Expediteur;
- Verzekeraar;
- Taxateur;
- Accountant;
- Belastingadviseur;
- Juridisch adviseur;
- Notaris;
- Financieel adviseur;
- Betaaldienstverlener;
- Escrowhouder;
- Arbitrator.

6.4. Een afwijkende rol ontstaat uitsluitend indien THE LOT HOUSE deze uitdrukkelijk en rechtsgeldig aanvaardt.

Artikel 7 — Scheiding tussen Platform en onderliggende Transactie

7.1. De overeenkomst tussen Koper en Verkoper staat juridisch los van de overeenkomst tussen de Gebruiker en THE LOT HOUSE.

7.2. Een overeenkomst tussen Koper en Verkoper verplicht THE LOT HOUSE niet tot nakoming daarvan, tenzij THE LOT HOUSE uitdrukkelijk contractspartij is.

7.3. Een geschil tussen Koper en Verkoper maakt THE LOT HOUSE niet automatisch partij bij dat geschil.

7.4. THE LOT HOUSE kan administratieve, technische of faciliterende diensten leveren zonder daardoor partij te worden bij de onderliggende koopovereenkomst.

DEEL IV — GEBRUIKERS, ACCOUNTS EN VERIFICATIE

Artikel 8 — Gebruikersbevoegdheid

8.1. Iedere Gebruiker moet bevoegd zijn om het Platform te gebruiken.

8.2. Een persoon die namens een rechtspersoon handelt, verklaart bevoegd te zijn die rechtspersoon te vertegenwoordigen.

8.3. Het gebruik van valse identiteit, bedrijfsgegevens of bevoegdheden is verboden.

Artikel 9 — Zakelijke Accounts

9.1. Zakelijke Gebruikers verstrekken juiste en actuele informatie.

9.2. THE LOT HOUSE kan verlangen:

- Juridische naam;
- Handelsnaam;
- Registratienummer;
- BTW-nummer;
- Vestigingsadres;
- Website;
- Contactpersoon;
- Bevoegdheidsbewijs;
- Identificatie van vertegenwoordigers;
- Betaalgegevens;
- Aanvullende compliance gegevens.

9.3. Wijzigingen in relevante gegevens moeten worden bijgewerkt.

Artikel 10 — Accountveiligheid

10.1. De Gebruiker is verantwoordelijk voor de vertrouwelijkheid van zijn inloggegevens.

10.2. Ongeautoriseerd gebruik moet onmiddellijk worden gemeld.

10.3. THE LOT HOUSE kan beveiligingsmaatregelen toepassen, waaronder:

- Tweefactorauthenticatie;

- Sessiebeveiliging;
 - Apparaatcontrole;
 - Verdachte-logincontrole;
 - Rate limiting;
 - Account recovery;
 - Toegangsbeperkingen.
-

Artikel 11 — Verificatie

11.1. THE LOT HOUSE kan Gebruikers en bedrijven controleren.

11.2. Verificatie kan betrekking hebben op:

- Identiteit;
- Bedrijfsregistratie;
- BTW-gegevens;
- Adres;
- Bevoegdheid;
- Betaalgegevens;
- Documenten;
- Aanvullende compliance gegevens.

11.3. Verificatie betekent niet dat THE LOT HOUSE financiële draagkracht, kredietwaardigheid, solvabiliteit, productkwaliteit of volledige betrouwbaarheid garandeert.

11.4. Een verificatiestatus kan worden gewijzigd, beperkt, geschorst of ingetrokken.

DEEL V — AANBIEDINGEN EN PARTIJEN

Artikel 12 — Verantwoordelijkheid van de Verkoper

12.1. De Verkoper is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van zijn aanbieding.

12.2. De Verkoper verstrekt, voor zover relevant:

- Juiste productomschrijving;
- Juiste categorie;
- Juiste hoeveelheid;
- Eenheid;
- Conditie;

- Voorraadtype;
- Merk;
- Locatie;
- Prijs;
- Valuta;
- BTW-status;
- Beschikbaarheid;
- Verpakking;
- Logistieke informatie;
- Foto's;
- Video's;
- Documenten.

12.3. Materiële gebreken en relevante beperkingen moeten worden vermeld.

Artikel 13 — Hoeveelheden

13.1. Een hoeveelheid wordt aangeduid als exact of geschat.

13.2. Bij gedeeltelijke verkoop wordt de oorspronkelijke hoeveelheid vastgelegd.

13.3. Iedere verkoop vermindert de beschikbare hoeveelheid.

13.4. Voor zover technisch mogelijk blijven de oorspronkelijke hoeveelheid, verkochte hoeveelheid en resterende hoeveelheid traceerbaar.

Artikel 14 — Conditie

14.1. De Verkoper beschrijft de staat van de goederen naar waarheid.

14.2. Het Platform kan de volgende conditieclassificaties gebruiken:

- **A — Nieuw / Fabrieksconditie**
- **B — Nieuw / Verpakkingsschade**
- **C — Retourgoederen**
- **D — Gebruikt / Gereviseerd**
- **E — Beschadigd**
- **G — Gebruikt**
- **S — Showroomconditie**
- **M — Gemengde conditie**

14.3. Een conditie classificatie vervangt geen volledige productomschrijving.

Artikel 15 — Type voorraad

15.1. Waar relevant wordt het voorraad type aangegeven.

15.2. Mogelijke typen zijn:

- Nieuwe voorraad;
- Overvoorraad;
- Overtollige voorraad;
- Productieoverschot;
- Fabrieksoverschot;
- Restpartij;
- Retourgoederen;
- Faillissementsvoorraad;
- Liquidatievoorraad;
- Seizoensvoorraad;
- Showroommodellen;
- Winkelinventaris;
- Hotelinventaris;
- Horecainventaris;
- Beschadigde verpakking;
- Stopgezette producten;
- Uitlopende collectie;
- Gemengde voorraad;
- Gebruikte goederen;
- Gereviseerde goederen;
- Geannuleerde bestelling.

Artikel 16 — Reden van verkoop

16.1. Waar relevant kan de Verkoper een reden van verkoop vermelden, waaronder:

- Bedrijfsbeëindiging;
- Faillissement;
- Geannuleerde bestelling;
- Liquidatie;
- Magazijnopruiming;
- Nieuwe collectie;
- Nieuwe showroom;
- Overtollige productie;
- Productdiscontinuatie;
- Restaurantverbouwing;
- Seizoenswisseling;
- Showroomvernieuwing;
- Verhuizing;

- Winkelbeëindiging;
- Winkelverbouwing;
- Andere commerciële reden.

16.2. Een opgegeven reden van verkoop vormt geen garantie dat de Verkoper de volledige achtergrond daarvan heeft bewezen.

DEEL VI — HANDELSWIJZEN

Artikel 17 — Eén aanbod, meerdere handelswijzen

17.1. Een geschikte aanbieding kan meerdere handelswijzen ondersteunen.

17.2. Deze kunnen zijn:

1. Directe verkoop;
2. Aanbieding;
3. Tegenbod;
4. Veiling;
5. Ruil;
6. Ruil + Bijbetaling;
7. Gedeeltelijke aankoop;
8. Deelpartij;
9. Opnieuw aanbieden.

17.3. De Verkoper bepaalt, binnen de beschikbare technische en juridische mogelijkheden, welke handelswijzen worden geactiveerd.

17.4. THE LOT HOUSE kan een handelswijze voor een specifieke categorie, Partij of Transactie uitsluiten.

Artikel 18 — Directe verkoop

18.1. Bij directe verkoop wordt een Partij tegen een vastgestelde prijs aangeboden.

18.2. De prijs wordt aangeduid als inclusief of exclusief btw, indien relevant.

18.3. Een directe verkoop kan worden gecombineerd met andere handelswijzen indien het systeem dit ondersteunt.

Artikel 19 — Aanbiedingen

19.1. Een Koper kan een concrete Aanbieding doen.

19.2. Een Aanbieding kan betrekking hebben op:

- Prijs;
- Hoeveelheid;
- Levering;
- Betaling;
- Timing;
- Deelpartij;
- Combinatie van goederen;
- Andere commerciële voorwaarden.

19.3. Een Aanbieding is geen Veilingbod.

Artikel 20 — Tegenbiedingen

20.1. Een Verkoper of Koper kan een Tegenbod uitbrengen.

20.2. Een Tegenbod kan één of meerdere voorwaarden wijzigen.

20.3. Een Transactie ontstaat wanneer partijen op de daarvoor bepaalde wijze overeenstemming hebben bereikt.

DEEL VII — VEILINGEN

Artikel 21 — Veilingstructuur

21.1. Een Veiling kan beschikken over:

- Startbod;
- Reserveprijs;
- Minimale biedstap;
- Startdatum;
- Einddatum;
- Biedhistorie;
- Anti-snipingverlenging;
- Biedregels;
- Directe aankoopmogelijkheid.

21.2. De specifieke Veilingvoorwaarden worden vóór het uitbrengen van een bod beschikbaar gesteld.

Artikel 22 — Biedingen

22.1. Een Bieder is verantwoordelijk voor een rechtsgeldig uitgebracht bod.

22.2. Schijnbiedingen en kunstmatige prijsmanipulatie zijn verboden.

22.3. Biedingen namens derden zonder bevoegdheid zijn verboden.

22.4. Een bod kan slechts worden ingetrokken wanneer de toepasselijke regels of dwingend recht dit toestaan.

Artikel 23 — Reserveprijs

23.1. Een Veiling kan een reserveprijs bevatten.

23.2. Indien de reserveprijs niet wordt bereikt, ontstaat geen verkoop tenzij de toepasselijke Veilingvoorwaarden anders bepalen.

Artikel 24 — Anti-sniping

24.1. Een Veiling kan automatisch worden verlengd wanneer binnen een vooraf bepaalde periode voor het einde een geldig bod wordt uitgebracht.

24.2. De duur en voorwaarden van de verlenging worden vooraf gepubliceerd.

Artikel 25 — Veilingresultaat

25.1. Een Veiling kan eindigen als:

- Verkocht;
- Reserveprijs niet bereikt;
- Onverkocht;
- Verlengd;
- Opnieuw aangeboden.

25.2. Het Veilingresultaat kan worden geregistreerd onder het betreffende Lot ID en Transactie-ID.

DEEL VIII — RUIL EN GEDEELTELIJKE VERKOOP

Artikel 26 — Ruil

26.1. Ruil kan plaatsvinden tussen twee of meer Gebruikers.

26.2. Iedere partij blijft verantwoordelijk voor eigendom, bevoegdheid, rechtmatigheid en omschrijving van haar eigen aanbod.

Artikel 27 — Ruil + Bijbetaling

27.1. Een Ruil kan worden aangevuld met een geldbedrag.

27.2. De partijen moeten duidelijk vastleggen:

- Welke waarde wordt geruild;
 - Welke partij bijbetaalt;
 - Het bedrag van de bijbetaling;
 - Betalingsvoorwaarden;
 - Eventuele aanvullende voorwaarden.
-

Artikel 28 — Gedeeltelijke verkoop

28.1. Een Partij kan geheel of gedeeltelijk worden verkocht.

28.2. Het Platform kan registreren:

- Oorspronkelijke hoeveelheid;
- Verkochte hoeveelheid;
- Resterende hoeveelheid;
- Afzonderlijke transacties;
- Prijs;
- Koper;
- Datum;

- Transactie-ID.

28.3. Een gedeeltelijk verkochte Partij blijft actief zolang een resterende hoeveelheid beschikbaar is en de aanbidding niet is beëindigd.

Artikel 29 — Opnieuw aanbieden

29.1. Een onverkochte Partij kan opnieuw worden aangeboden.

29.2. Een nieuwe aanbidding kan een andere:

- Prijs;
- Handelswijze;
- Looptijd;
- Hoeveelheid;
- Commerciële structuur

bevatten.

29.3. De eerdere historie kan aan de nieuwe aanbidding worden gekoppeld.

DEEL IX — KOOPVERZOEKEN

Artikel 30 — Koopverzoeken

30.1. Een Koper kan een Koopverzoek plaatsen.

30.2. Dit kan onder meer bevatten:

- Product;
- Merk;
- Categorie;
- Hoeveelheid;
- Conditie;
- Geografisch gebied;
- Budget;
- Gewenste leverdatum;
- Gewenste handelswijze.

30.3. Een Koopverzoek is geen koopovereenkomst.

30.4. Verkoper(s) kunnen op een Koopverzoek reageren.

DEEL X — BEDRIJVEN EN BEDRIJFSOVERNAME

Artikel 31 — Bedrijfsovername

31.1. THE LOT HOUSE kan de aanbidding van volledige of gedeeltelijke ondernemingen faciliteren.

31.2. Mogelijke structuren zijn:

- Aandelenoverdracht;
- Activa-/ondernemingsoverdracht;
- Overdracht van handelsactiviteit;
- Onderneming inclusief voorraad;
- Onderneming inclusief inventaris;
- Onderneming inclusief voorraad en inventaris;
- Webwinkel;
- Digitaal bedrijf;
- Franchise Activiteit;
- Winkel;
- Restaurant;
- Hotel;
- Showroom;
- Productiebedrijf;
- Groothandel.

Artikel 32 — Onderdelen van een Bedrijf

32.1. De Verkoper moet duidelijk aangeven wat onderdeel vormt van het aanbod.

32.2. Zonder uitdrukkelijke vermelding wordt niet aangenomen dat automatisch worden overgedragen:

- Aandelen;
- Rechtspersoon;
- Vergunningen;
- Licenties;
- Huurrechten;
- Onroerend goed;
- Werknemers;

- Klantgegevens;
- Leverancierscontracten;
- Domeinnamen;
- Sociale-mediaccounts;
- Handelsnaam;
- Merken;
- Intellectuele eigendom;
- Goodwill;
- Voertuigen;
- Voorraad;
- Inventaris.

32.3. Overdraagbaarheid van deze onderdelen moet afzonderlijk worden vastgesteld.

Artikel 33 — Boekenonderzoek

33.1. Een potentiële Koper moet bij een Bedrijfsovername passend onderzoek uitvoeren.

33.2. Dit kan onder meer betrekking hebben op:

- Jaarrekeningen;
- Omzet;
- Winst;
- EBITDA;
- Schulden;
- Belastingen;
- Personeel;
- Huur;
- Vergunningen;
- Contracten;
- Voorraad;
- Inventaris;
- Eigendom;
- Procedures;
- Verplichtingen;
- Intellectuele eigendom.

33.3. THE LOT HOUSE garandeert niet dat door een Verkoper aangeleverde informatie volledig, juist of actueel is.

33.4. De Koper blijft verantwoordelijk voor eigen onderzoek en professionele advisering.

DEEL XI — GEHEIMHOUDING EN DATAROOM

Artikel 34 — Geheimhouding

34.1. Toegang tot vertrouwelijke bedrijfsinformatie kan afhankelijk worden gesteld van een afzonderlijke Geheimhoudingsovereenkomst.

34.2. Vertrouwelijke informatie mag uitsluitend worden gebruikt voor het beoordelen of uitvoeren van de betreffende commerciële Transactie.

34.3. De Geheimhoudingsovereenkomst kan aanvullende beperkingen bevatten.

Artikel 35 — Dataroom

35.1. THE LOT HOUSE kan een beveiligde digitale dataroom aanbieden.

35.2. Toegang kan worden beperkt tot:

- Geregistreerde Gebruikers;
- Geverifieerde Gebruikers;
- Vooraf goedgekeurde partijen;
- Partijen die een Geheimhoudingsovereenkomst hebben aanvaard.

35.3. Toegang tot Documenten kan worden geregistreerd.

35.4. THE LOT HOUSE kan download-, print-, deel- of toegangsbeperkingen toepassen.

DEEL XII — COMMISSIE EN ANTI-OMZEILING

Artikel 36 — Commissie

36.1. THE LOT HOUSE kan commissie, vaste kosten of andere vergoedingen in rekening brengen.

36.2. De toepasselijke berekeningsgrondslag wordt vooraf bekendgemaakt.

36.3. Een commissie kan worden gebaseerd op:

- Bruto Transactiewaarde;
- Netto Transactiewaarde;
- Verkoopprijs;
- Geldwaarde van een Ruil;
- Waarde van een Bedrijfsovername;
- Een andere vooraf vastgelegde grondslag.

36.4. Voor verschillende categorieën, diensten of gebruikersniveaus kunnen verschillende tarieven gelden.

Artikel 37 — Anti-omzeiling

37.1. Een Gebruiker mag een via THE LOT HOUSE geïnitieerde commerciële relatie niet bewust buiten het Platform voortzetten met als doel verschuldigde commissie, kosten of andere vergoedingen te vermijden.

37.2. Dit geldt onder meer voor:

- Aankopen;
- Verkopen;
- Veilingen;
- Ruil;
- Koopverzoeken;
- Bedrijfsovernames;
- Vervolgtransacties;
- Aanvullende transacties die rechtstreeks voortvloeien uit een introductie via THE LOT HOUSE.

37.3. THE LOT HOUSE kan commerciële relaties registreren.

37.4. Deze registratie kan onder meer omvatten:

- Gebruiker;
- Bedrijf;
- Lot ID;
- Datum eerste contact;
- Communicatie;
- Aanbieding;
- Tegenbod;
- Bod;
- Transactie-ID.

37.5. Een specifieke beschermingstermijn wordt vastgelegd in de Anti-omzeilingsvoorwaarden.

37.6. Een dergelijke termijn moet redelijk, proportioneel en juridisch verdedigbaar zijn.

37.7. Bij bewezen opzettelijke omzeiling kan THE LOT HOUSE, voor zover wettelijk toegestaan, aanspraak maken op de verschuldigde commissie en andere rechtsgeldige contractuele remedies.

37.8. Geen bepaling beoogt een disproportionele of wettelijk niet-afdwingbare boete op te leggen.

DEEL XIII — BETALINGEN, UITBETALINGEN EN ESCROW

Artikel 38 — Betalingen

38.1. THE LOT HOUSE kan gebruikmaken van professionele externe betaaldienstverleners.

38.2. De betalingsstructuur kan bijvoorbeeld zijn:

Koper → Betaaldienstverlener → Verkoper

waarbij de toepasselijke THE LOT HOUSE-vergoeding volgens de overeengekomen structuur wordt afgetrokken of afzonderlijk wordt afgerekend.

38.3. THE LOT HOUSE houdt niet zonder passende juridische en financiële structuur gelden van Gebruikers voor eigen rekening.

Artikel 39 — Escrow

39.1. Indien THE LOT HOUSE in de toekomst escrow functionaliteit aanbiedt, wordt deze uitsluitend ingericht via een juridisch geschikte structuur.

39.2. Indien daarvoor een bevoegde derde vereist is, worden gelden door die derde gehouden.

39.3. Een escrow structuur moet onder meer regelen:

- Identiteit van de geldhouder;
- Storting;
- Voorwaarden voor vrijgave;
- Gedeeltelijke vrijgave;
- Annulering;
- Terugbetaling;
- Geschillen;

- Chargebacks;
- Insolventie;
- Kosten;
- Valuta;
- Bewijsstukken;
- Beëindiging.

39.4. De opname van escrow in deze Algemene Voorwaarden betekent niet dat escrow reeds operationeel is.

Artikel 40 — Financiële administratie

40.1. Per Transactie kan een financiële registratie worden bijgehouden.

40.2. Deze kan omvatten:

- Koopprijs;
 - Commissie;
 - Vaste kosten;
 - Betaalprovider Kosten;
 - Escrow Kosten;
 - Refund;
 - Chargeback;
 - Netto-uitbetaling;
 - Bedrag in escrow;
 - Vrijgegeven bedrag;
 - Openstaand bedrag;
 - Betalingsstatus;
 - Uitbetaling Status.
-

DEEL XIV — BTW, BELASTINGEN, DOUANE EN INTERNATIONALE HANDEL

Artikel 41 — Btw en belastingen

41.1. Iedere partij is verantwoordelijk voor haar eigen fiscale verplichtingen.

41.2. Het Platform kan een btw-status tonen, waaronder:

- BTW inbegrepen;
- BTW exclusief;

- Verleggingsregeling mogelijk;
- Export;
- BTW te bevestigen.

41.3. Een platform vermelding vormt geen individueel fiscaal advies.

Artikel 42 — Import en export

42.1. Bij internationale transacties zijn partijen verantwoordelijk voor toepasselijke import- en exportregels, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

42.2. Dit kan onder meer omvatten:

- Douaneaangifte;
 - Invoerrechten;
 - Uitvoerformaliteiten;
 - Oorsprongsregels;
 - Productdocumentatie;
 - Vergunningen;
 - Exportcontrole;
 - Sanctieregels.
-

Artikel 43 — Sancties en handelsbeperkingen

43.1. Het Platform mag niet worden gebruikt om toepasselijke sancties, embargo's, exportcontroles of andere handelsbeperkingen te omzeilen.

43.2. THE LOT HOUSE kan transacties blokkeren, beperken of nader onderzoeken wanneer wettelijke of compliance-redenen daartoe aanleiding geven.

DEEL XV — EIGENDOM EN GEREGULEERDE GOEDEREN

Artikel 44 — Eigendom en verkoopbevoegdheid

44.1. Een Verkoper verklaart bevoegd te zijn om aangeboden goederen, activa of ondernemingen aan te bieden.

44.2. Indien relevant moet de Verkoper melding maken van:

- Eigendomsvoorbehoud;
- Pandrecht;
- Beslag;
- Andere rechten van derden;
- Beperkingen op overdracht.

44.3. THE LOT HOUSE kan bewijs van eigendom of bevoegdheid verlangen.

Artikel 45 — Verboden goederen

45.1. Het Platform mag niet worden gebruikt voor:

- Gestolen goederen;
- Vervalste goederen;
- Illegale goederen;
- Verboden wapens;
- Verboden stoffen;
- Goederen waarvan de handel wettelijk verboden is;
- Goederen waarvoor vereiste vergunningen ontbreken;
- Goederen die in strijd met toepasselijke sancties worden aangeboden.

45.2. Gereguleerde categorieën kunnen onder aanvullende voorwaarden vallen.

DEEL XVI — COMMUNICATIE EN CONTACTBESCHERMING

Artikel 46 — Platformcommunicatie

46.1. THE LOT HOUSE kan een intern berichtensysteem aanbieden.

46.2. Communicatie kan worden gekoppeld aan:

- Account;
- Gebruiker;
- Bedrijf;
- Lot ID;
- Koopverzoek;
- Transactie-ID;
- Bedrijfsovername.

46.3. Voor zover wettelijk toegestaan kan communicatie worden verwerkt voor:

- Beveiliging;
 - Fraudeonderzoek;
 - Bewijs;
 - Ondersteuning;
 - Naleving van voorwaarden;
 - Bescherming tegen commerciële omzeiling.
-

Artikel 47 — Externe contactgegevens

47.1. THE LOT HOUSE kan technische maatregelen toepassen tegen het bewust verplaatsen van via het Platform geïnitieerde transacties naar externe kanalen met het doel platform kosten te vermijden.

47.2. Dit kan betrekking hebben op:

- Telefoonnummers;
- E-mailadressen;
- Externe betaalgegevens;
- Sociale-mediagegevens;
- Externe links;
- Andere contactgegevens.

47.3. Deze maatregelen moeten proportioneel, transparant en verenigbaar met toepasselijke privacywetgeving worden toegepast.

DEEL XVII — FRAUDE EN PLATFORMVEILIGHEID

Artikel 48 — Verboden gedrag

48.1. Verboden zijn onder meer:

- Fraude;
- Identiteitsmisbruik;
- Valse documenten;
- Schijnbiedingen;
- Kunstmatige prijsmanipulatie;
- Betalingsfraude;
- Accountovername;

- Malware;
 - Misleidende aanbiedingen;
 - Valse reviews;
 - Namaak;
 - Gestolen goederen;
 - Commissie-omzeiling.
-

Artikel 49 — Fraudepreventie

49.1. THE LOT HOUSE kan technische en organisatorische maatregelen nemen ter voorkoming en detectie van fraude.

49.2. Mogelijke signalen zijn:

- Ongebruikelijke biedpatronen;
- Plotselinge prijswijzigingen;
- Herhaalde annuleringen;
- Verdachte communicatie;
- Verdachte betaalpatronen;
- Meerdere accounts;
- Herhaalde introducties;
- Vermoedelijke commissie-omzeiling.

49.3. Een fraudesignaal is op zichzelf geen definitief oordeel dat fraude heeft plaatsgevonden.

DEEL XVIII — REVIEWS EN REPUTATIE

Artikel 50 — Reviews

50.1. Reviews moeten eerlijk, relevant en feitelijk zijn.

50.2. Verboden zijn:

- Valse reviews;
- Gekochte reviews;
- Manipulatie;
- Chantage;
- Bedreiging;
- Bewust misleidende beoordelingen.

50.3. THE LOT HOUSE kan reviews beperken of verwijderen overeenkomstig het Reviewbeleid.

Artikel 51 — Handels Badges

51.1. THE LOT HOUSE kan objectieve handels badges aanbieden.

51.2. Mogelijke statussen zijn:

- Geregistreerd;
- Bedrijf gecontroleerd;
- Handelaar gecontroleerd;
- Betrouwbare handelaar;
- Topverkoper.

51.3. Badges worden uitsluitend toegekend op basis van vastgestelde criteria.

51.4. Een badge is geen absolute garantie van betrouwbaarheid.

DEEL XIX — CONTENT EN INTELLECTUELE EIGENDOM

Artikel 52 — Gebruikerscontent

52.1. De Gebruiker behoudt de rechten op Content waarover hij beschikt.

52.2. De Gebruiker verleent THE LOT HOUSE de rechten die noodzakelijk zijn om de Content te:

- Hosten;
- Opslaan;
- Technisch verwerken;
- Weergeven;
- Distribueren binnen het Platform;
- Koppelen aan aanbiedingen;
- Gebruiken voor transactieverwerking.

52.3. Voor gebruik buiten de normale Platform Exploitatie is, waar vereist, een aanvullende rechtsgrond of toestemming noodzakelijk.

Artikel 53 — Intellectuele eigendom THE LOT HOUSE

53.1. De naam THE LOT HOUSE, de huisstijl, software, structuur, database, ontwerpen, teksten en technische systemen zijn beschermd door toepasselijke intellectuele-eigendomsrechten.

53.2. Ongeautoriseerd kopiëren, reproduceren, scrapen of commercieel hergebruiken is verboden voor zover wettelijk toegestaan.

DEEL XX — CONTENT MODERATOR

Artikel 54 — Verboden Content

54.1. Content mag niet:

- Onrechtmatig zijn;
 - Misleidend zijn;
 - Rechten van derden schenden;
 - Verboden goederen aanbieden;
 - Fraude faciliteren;
 - Malware bevatten;
 - De veiligheid van het Platform bedreigen.
-

Artikel 55 — Beperking en verwijdering

55.1. THE LOT HOUSE kan Content beperken, de-publiceren, verwijderen of blokkeren wanneer dit noodzakelijk is wegens:

- Wettelijke verplichting;
- Illegale inhoud;
- Fraude;
- Veiligheidsrisico;
- Ernstige contractuele overtreding;
- Inbreuk op rechten van derden;
- Verboden goederen;
- Misbruik van het Platform.

55.2. Waar wettelijk vereist wordt een passende motivering verstrekt.

55.3. Indien van toepassing kan een Gebruiker gebruik maken van een klachten- of beroepsprocedure.

DEEL XXI — DOCUMENTEN, AUDIT TRAIL EN BEWIJS

Artikel 56 — Digitale registratie

56.1. THE LOT HOUSE kan relevante gebeurtenissen digitaal registreren.

56.2. Dit kan omvatten:

- Account Creatie;
- Verificatie;
- Login;
- Aanbieding;
- Prijswijziging;
- Bod;
- Aanbieding;
- Tegenbod;
- Acceptatie;
- Transactie;
- Betaling;
- Uitbetaling;
- Levering;
- Annulering;
- Communicatie;
- Klacht;
- Review;
- Account Maatregel;
- Administratieve handeling.

Artikel 57 — Doeleinden van registratie

57.1. Registraties kunnen worden gebruikt voor:

- Administratie;
- Bewijs;
- Fraudeonderzoek;
- Financiële reconciliatie;
- Compliance;
- Geschillen;
- Beveiliging;

- Uitvoering van contracten.

57.2. Verwerking vindt plaats overeenkomstig toepasselijke gegevensbeschermingsregels.

Artikel 58 — Elektronische contractsluiting

58.1. Overeenkomsten kunnen elektronisch worden aangegaan.

58.2. Elektronische biedingen, Aanbiedingen, acceptaties en bevestigingen kunnen rechtsgevolgen hebben voor zover wettelijk toegestaan.

58.3. Een digitale registratie vervangt geen wettelijk verplichte vormvereiste.

DEEL XXII — LOGISTIEK

Artikel 59 — Transport

59.1. Partijen bepalen wie verantwoordelijk is voor transport, tenzij anders overeengekomen.

59.2. Mogelijke opties zijn:

- Ophalen;
- Verkoper verzendt;
- Koper organiseert transport;
- Externe vervoerder;
- Logistieke ondersteuning.

59.3. Relevante logistieke gegevens kunnen omvatten:

- Pallets;
- Afmetingen;
- Gewicht;
- Volume;
- Laad Vereisten;
- Magazijn Toegang;
- Laadadres;
- Losadres.

59.4. THE LOT HOUSE is niet automatisch vervoerder of expediteur.

DEEL XXIII — EXTERNE DIENSTVERLENERS

Artikel 60 — Externe dienstverleners

60.1. THE LOT HOUSE kan externe dienstverleners gebruiken voor:

- Betalingen;
- Verificatie;
- Hosting;
- Cloudopslag;
- Beveiliging;
- Communicatie;
- Logistiek;
- Documentbeheer;
- Data-analyse;
- Klantenservice.

60.2. Voor dergelijke diensten kunnen aanvullende voorwaarden gelden.

DEEL XXIV — AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 61 — Algemene aansprakelijkheid

61.1. Iedere Gebruiker blijft verantwoordelijk voor zijn eigen handelen en verplichtingen.

61.2. THE LOT HOUSE is niet automatisch aansprakelijk voor niet-nakoming door Koper of Verkoper.

61.3. THE LOT HOUSE garandeert niet dat iedere aanbieding:

- Juist is;
- Volledig is;
- Legaal is;
- Beschikbaar is;
- Authentiek is;
- Geschikt is;
- Commercieel rendabel is.

61.4. Geen beperking geldt voor aansprakelijkheid die naar toepasselijk recht niet mag worden beperkt of uitgesloten.

Artikel 62 — Indirecte schade

62.1. Voor zover wettelijk toegestaan kan aansprakelijkheid voor indirecte schade worden beperkt.

62.2. Dit kan onder meer omvatten:

- Gevolgschade;
- Winstderving;
- Omzetverlies;
- Verlies van goodwill;
- Reputatieschade;
- Gemiste zakelijke kansen;
- Verlies van verwachte besparingen.

62.3. Een beperking geldt niet voor zover toepasselijk recht deze niet toestaat.

Artikel 63 — Vrijwaring

63.1. Een Gebruiker vrijwaart THE LOT HOUSE, voor zover wettelijk toegestaan, voor aanspraken van derden die rechtstreeks voortvloeien uit:

- Onjuiste informatie;
 - Onrechtmatige Content;
 - Verboden goederen;
 - Inbreuk op rechten van derden;
 - Onbevoegde transacties;
 - Overtreding van deze voorwaarden.
-

DEEL XXV — KLACHTEN EN GESCHILLEN

Artikel 64 — Klachten

64.1. THE LOT HOUSE kan een procedure beschikbaar stellen voor klachten over:

- Accounts;
- Aanbiedingen;

- Content;
- Transacties;
- Betalingen;
- Reviews;
- Fraude;
- Platform Beslissingen.

64.2. Klachten kunnen afhankelijk van hun aard verschillende behandelprocedures hebben.

Artikel 65 — Geschillen tussen Gebruikers

65.1. Een geschil tussen Koper en Verkoper blijft in beginsel een geschil tussen die partijen.

65.2. THE LOT HOUSE kan, indien toepasselijk, administratieve ondersteuning bieden.

65.3. THE LOT HOUSE kan relevante Platform Gegevens verstrekken voor zover dit rechtmatig is.

65.4. THE LOT HOUSE is niet automatisch arbiter of rechter.

DEEL XXVI — OPSCHORTING EN BEËINDIGING

Artikel 66 — Opschorting

66.1. THE LOT HOUSE kan een Account, aanbieding of functionaliteit opschorten wanneer dit redelijkerwijs noodzakelijk is.

66.2. Gronden kunnen onder meer zijn:

- Fraude;
 - Veiligheidsrisico;
 - Wettelijke verplichting;
 - Betalingsfraude;
 - Verboden goederen;
 - Ernstige overtreding;
 - Herhaald niet-nakomen;
 - Misbruik;
 - Commissie-omzeiling.
-

Artikel 67 — Beëindiging

67.1. Een Account kan worden beëindigd overeenkomstig de toepasselijke voorwaarden.

67.2. Beëindiging doet reeds ontstane betalingsverplichtingen niet automatisch teniet.

67.3. Bepalingen die naar hun aard voortduren blijven van toepassing, waaronder waar relevant:

- Commissie;
 - Betalingsverplichtingen;
 - Anti-omzeiling;
 - Vertrouwelijkheid;
 - Intellectuele eigendom;
 - Bewijs;
 - Geschillen;
 - Aansprakelijkheid.
-

DEEL XXVII — PRIVACY

Artikel 68 — Privacy

68.1. Persoonsgegevens worden verwerkt overeenkomstig het Privacybeleid van THE LOT HOUSE.

68.2. Verwerking kan plaatsvinden voor:

- Registratie;
- Verificatie;
- Transacties;
- Communicatie;
- Betalingen;
- Fraudeonderzoek;
- Beveiliging;
- Klantenservice;
- Wettelijke verplichtingen.

68.3. Internationale doorgifte van persoonsgegevens wordt, waar vereist, voorzien van passende juridische waarborgen.

DEEL XXVIII — INTERNATIONAAL RECHT

Artikel 69 — Rechtskeuze

69.1. Voor zover rechtsgeldig kan een toepasselijk recht worden aangewezen.

69.2. Een rechtskeuze laat dwingende wettelijke bescherming onverlet.

69.3. Voor internationale transacties kunnen afzonderlijke rechtskeuze- en forum voorwaarden worden gebruikt.

Artikel 70 — Dwingend recht

70.1. Geen enkele bepaling beoogt dwingend toepasselijk recht buiten toepassing te verklaren.

70.2. Wettelijke bescherming waarvan niet rechtsgeldig afstand kan worden gedaan, blijft volledig van kracht.

Artikel 71 — Bevoegde rechter

71.1. Voor B2B-relaties kan, voor zover rechtsgeldig, een bevoegde rechter worden aangewezen.

71.2. Voor internationale transacties kan een afzonderlijke forumkeuze gelden.

71.3. Indien dwingend recht een andere rechter aanwijst, prevaleert dat recht.

71.4. Specifieke Transactievoorwaarden kunnen voorzien in arbitrage of andere vormen van geschillenbeslechting.

DEEL XXIX — OVERMACHT

Artikel 72 — Overmacht

72.1. Een partij is, voor zover wettelijk toegestaan, niet aansprakelijk voor een tekortkoming die rechtstreeks wordt veroorzaakt door omstandigheden buiten haar redelijke controle.

72.2. Hieronder kunnen vallen:

- Oorlog;
- Terrorisme;
- Ernstige cyberaanvallen;
- Natuurrampen;
- Overheidsmaatregelen;
- Ernstige netwerkstoringen;
- Pandemische maatregelen;
- Stakingen;
- Uitval van essentiële infrastructuur;
- Ernstige storingen bij essentiële dienstverleners.

72.3. Overmacht ontslaat een partij niet automatisch van reeds opeisbare betalingsverplichtingen.

DEEL XXX — PLATFORMONTWIKKELING EN TOEKOMSTIGE FUNCTIONALITEITEN

Artikel 73 — Platformontwikkeling

73.1. THE LOT HOUSE kan het Platform uitbreiden, wijzigen, verbeteren of vervangen.

73.2. Nieuwe functionaliteiten kunnen aanvullende voorwaarden vereisen.

73.3. De toekomstige architectuur kan onder meer ondersteunen:

- Escrow;
- Geavanceerde betaal functionaliteiten;
- Automatische matching;
- Logistieke koppelingen;
- Marktdata;
- Internationale handel modules;
- Geautomatiseerde documentverwerking;
- Zakelijke datarooms;
- Geavanceerde bedrijfsverkoop functionaliteiten.

73.4. Een toekomstige functie wordt niet als operationeel beschouwd voordat deze daadwerkelijk beschikbaar is gesteld.

Artikel 74 — Wijziging van voorwaarden

74.1. THE LOT HOUSE kan deze voorwaarden wijzigen wanneer daarvoor een redelijke grond bestaat.

74.2. Materiële wijzigingen worden op passende wijze bekendgemaakt.

74.3. Voor reeds gesloten Transacties blijft in beginsel de toepasselijke versie gelden, behoudens wettelijke uitzonderingen.

DEEL XXXI — SLOTBEPALINGEN

Artikel 75 — Overdracht

75.1. Een Gebruiker mag zijn positie onder deze voorwaarden niet overdragen indien daarvoor toestemming vereist is.

75.2. THE LOT HOUSE kan haar rechten en verplichtingen overdragen aan een rechtsoptvolger of groepsmaatschappij voor zover wettelijk toegestaan.

Artikel 76 — Deelbaarheid

76.1. Indien een bepaling ongeldig of onafdwingbaar blijkt, blijven de overige bepalingen zo veel mogelijk van kracht.

76.2. Partijen streven ernaar een ongeldige bepaling te vervangen door een geldige bepaling die het oorspronkelijke juridische en economische doel zo dicht mogelijk benadert.

Artikel 77 — Geen afstand van recht

77.1. Het niet onmiddellijk uitoefenen van een recht betekent niet dat afstand van dat recht wordt gedaan.

Artikel 78 — Volledige overeenkomst

78.1. Deze Algemene Voorwaarden en de toepasselijke aanvullende juridische documenten vormen gezamenlijk het juridische kader voor het gebruik van THE LOT HOUSE.

78.2. Mondelinge afwijkingen zijn slechts geldig indien zij rechtsgeldig door een bevoegde vertegenwoordiger van Global Connect & Partners S.L. zijn overeengekomen.

Artikel 79 — Elektronische communicatie

79.1. De Gebruiker aanvaardt dat communicatie elektronisch kan plaatsvinden.

79.2. Dit kan omvatten:

- E-mail;
 - Platformberichten;
 - Accountmeldingen;
 - Elektronische documenten;
 - Digitale bevestigingen.
-

Artikel 80 — Kennisgevingen

80.1. Kennisgevingen kunnen worden verzonden naar het door de Gebruiker opgegeven e-mailadres, via het Account of via andere door THE LOT HOUSE geaccepteerde digitale communicatiemiddelen.

80.2. De Gebruiker is verantwoordelijk voor actuele contactgegevens.

Artikel 81 — Taal

81.1. THE LOT HOUSE kan juridische documenten in meerdere talen beschikbaar stellen.

81.2. Per document wordt vastgesteld welke taalversie de contractuele referentie vormt.

81.3. Bij tegenstrijdigheid tussen taalversies bepaalt het betreffende document welke versie prevaleert, voor zover wettelijk toegestaan.

Artikel 82 — Exploitant en juridische identiteit

82.1. De juridische exploitant van THE LOT HOUSE is uitsluitend:

GLOBAL CONNECT & PARTNERS S.L.

CIF/NIF: B26993972
EU-btw-nummer: ES-B26993972
Registro Mercantil: Hoja MA-197.501
IRUS: 1000470259151
CNAE: 64.21 – Actividades de sociedades holding

Vestigingsadres:

Calle Pizarro 41, Esc. 1, Pt. 1
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

Postadres / Correspondentieadres:

Apartado de Correos 320
29670 San Pedro Alcántara
Marbella, Málaga
Spanje

E-mail: info@legalconnectpartners.com

Artikel 83 — THE LOT HOUSE

THE LOT HOUSE

WAAR VOORRAAD IN BEWEGING KOMT

KOPEN • VERKOPEN • BIEDEN • VEILEN • RUILEN

Een handelsplatform van:

Global Connect & Partners S.L.

Versie: 1.0

Ingangsdatum: [DATUM]

